

Name of Corporate Debtor: MORPHEUS PRODEVELOPERS PRIVATE LIMITED																
Date of Commencement of CIRP : 19.11.2024																
List of Creditors as on : 19.11.2024 (Updated till 17.02.2025)																
List of Financial Creditor, belonging to a class (Real Estate Allottees)																
S. No.	Name of Creditor	Flat No	Flat Size (sq. Ft.)	Details of claim received		Details of Claim Admitted						Amount of any mutual dues, that may be set off	Amount of Claim not admitted	Amount of claim under verification/ difference	Voting Percentage	
				Date of Receipt of Claim	Amount Claimed	Amount of Claim Provisionally Admitted	Nature of Claim	Amount Covered by security Interest	Amount Covered by guarantee	Whether Related Party?	% of voting share in COC					
1	Shweta Amarneel	Flat No 705, Tower Number-04	1550	03.12.2024	3839461.00	36,65,227	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	174233.71	0.44
2	Dr. Anurag Garg	Not Clear Flat No. NA	Not clear	03.12.2024	554595.00	502270	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	52325.19	0.06
3	Sanjay Singh	Flat no 208 , Tower no 3	1175	04.12.2024	4983454.00	49,83,187	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	266.61	0.60
4	Nipoon Kumar Verma &Pragyasheel Verma	Flat No 1806, Tower No 3	1735	04.12.2024	8663535.00	8663535	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	1.04
5	Kamlesh Jindal	Flat No 502, Tower No 3	1748	04.12.2024	4225000.00	1391871	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	2833128.834	0.17
6	Ishita Nagpal	Flat No 304, tower No 3	1275	05.12.2024	2400000.00	2400000	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.29

7	Shitanshu Kumar Sharad	Flat No 1602, Tower 4	900	05.12.2024	4671419.00	46,71,419	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.56
8	Durgesh Kumar Agrawal	Flat No 1201, Tower 4	1275	05.12.2024	4254779.83	2166006	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	2088773.46	0.26
9	Shailendra Kumar Singh	Flat No 1702, Tower 4	1702	05.12.2024	4935317.00	4935317	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.59
10	Salil Srivastava	Flat no 1003, Tower 4	NA	05.12.2024	4577276.00	2924960	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	1652316.18	0.35
11	Sandeep Kumar Singh	Flat No 402, Tower 4	900	05.12.2024	5269271.00	43,68,459	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	900812.0144	0.52
12	Sunil Kumar Roy	Flat No 503 Tower 3	1735	05.12.2024	9015700.17	9015700.17	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	1.08
13	Manoj Kuamr Singh	Flat No 506, Tower 4	900	05.12.2024	3824109.00	3824109	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.46
14	Anju Kabra	Flat No 902, Tower 4	900	05.12.2024	5366436.00	22,33,168	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3133268.372	0.27

15	Hemant Dhawan	Flat No 001, Tower 4	1275	05.12.2024	3294027.40	0	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3294027.40	0.00
16	Hemant Dhawan	Flat No 1908, Tower 3	1275	05.12.2024	3294027.40	0	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3294027.40	0.00
17	Hemant Dhawan	Flat No 004, Tower 3	1275	05.12.2024	3294027.40	0	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3294027.40	0.00
18	Hemant Dhawan	Flat No 005, Tower 3 Triple sale case	1275	05.12.2024	3294027.40	0.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3294027.40	0.00
19	Hemant Dhawan	Flat No 008, Tower 3	1275	05.12.2024	3294027.40	0	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3294027.40	0.00
20	Hemant Dhawan	Flat No 107, Tower 3	1735	05.12.2024	4384208.22	0	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	4384208.22	0.00
21	Hemant Dhawan Double Sale Case pls see Sl. No. 131	Flat No 207, Tower 3	1735	05.12.2024	4384208.22	0	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	4384208.22	0.00

22	Jitendra Kumar Singh	Flat No 1706, Tower 3	1735	05.12.2024	10049074.00	10034833.70	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	14240.3017	1.20
23	Birendra Trivedi	Flat No 106, Tower 3	1735	05.12.2024	2256480.00	793482	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	1462998.082	0.09
24	Sandeep Verma	Flat No 1805, Tower 3	1275	05.12.2024	2278000.00	2278000	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.27
25	Rahul Satyakam	Flat No 303, Tower 4	900	05.12.2024	3963513.00	3963168.26	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	344.7370959	0.47
26	Neeraj Kumar	Flat No 404, Tower 4	1065	05.12.2024	2456000.00	2456000	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.29
27	Binod Kumar Jha	Flat No 1402, Tower 4	900	05.12.2024	2113473.00	17,09,457	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	404016.261	0.20
28	Amrendra Kumar	Flat No 1203, Tower 3	1735	05.12.2024	9134592.96	7427847	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	1706745.698	0.89
29	Sadanand Shukla & Shrey Saurabh	Flat No 1804, Tower 3	1275	05.12.2024	22571913.72	1,07,89,894	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	11782020.04	1.29
30	Kumari Poonam	Flat No 1907, Tower 3	1735	05.12.2024	9310423	6140055.80	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3170367.199	0.73

31	Narendra Pal Singh	Flat No 1703, Tower 3	1735	05.12.2024	9825951	9863783.21	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	-37832.21282	1.18
32	Md. Qamar	Flat No 503, Tower 4	900	05.12.2024	5603480	5603480.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.67
33	Janardan Prasad	Flat No 304, tower No 4	1065	05.12.2024	6034681	6034681.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.72
34	Lallan Kumar	Flat No 301, Tower No 3	1400	05.12.2024	2773000	2773000	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.33
35	Pradeep Kumar goel	Flat No 702, Tower No 5	2340	05.12.2024	5139577	3538330.96	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	1601246.041	0.42
36	Sandeep Kumar	Flat 1207, tower No 3	1735	05.12.2024	13427252	13427252	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	1.60
37	Vijay Kuamr Singh	Flat No 1403, Tower 3	1735	05.12.2024	10073553	6140056	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	3933497.199	0.73
38	Tara Shankar Behera	Flat No 607, Tower 3	1735	05.12.2024	7990409	5150039.21	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	2840369.786	0.62
39	Renu Chaturvedi	Flat No 1602, Tower 3	1735	05.12.2024	2943036	2943036	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	0.35
40	Om Prakash Nirwan	Flat No 2007, Tower 3	1735	05.12.2024	10433725	10433725	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.		N.A.	N.A.	N.A.	0	1.25

52	Ravindra Kumar Prasad	Flat No. 901, Tower 3	1400	18.12.2024	8366155	8243451.36	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	122703.64	0.99
53	Neeraj Kumar	Flat No. 303, Tower 3	1735	18.12.2024			Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.00
54	Anil Kumar Singh	Flat No. 907, Tower 3	1735	18.12.2024	24268095.00	88,92,563	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	15375532.44	1.06
55	Meenakshi Gupta	Flat No. 002, Tower 4	925	18.12.2024	225000	225000.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.03
56	Pradeep Kumar Das	Flat no, 1208 of Tower3	1275	19.12.2024	68,15,315	6703724.78	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	111590.46	0.80
57	Suneeta Devi	Flat No. 405, Tower 3	1275	19.12.2024	2295000	2295000	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.27
58	Navin Kumar Singh	Flat no. 1504, Tower 3	1275	19.12.2024	2268576	2268576	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.27
59	Raghavendra Sharan & Mrs. Manju Sharan	Flat no. 801, Tower 3	1400	19.12.2024	7994988	7994988	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.96
60	Shri Sathguru Traders				1030212	0.00	NA	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	1030212.00	0.00
61	Mantosh Kumar	Flat no. 604, Tower 3	1330	20.12.2024	2103000	1335579.31	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	767420.69	0.16
62	Asha Ojha	Flat No. 805, Tower 3	1275	21.12.2024	3334285	3334285	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.40
63	Yashpal Singh	Flat No. 1901, Tower 4	1330	21.12.2024	6150000	225249	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	5924750.68	0.03
64	Rajendra Singh	Flat No. 902, Tower 3	1735	22.12.2024	4417894	1499111	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	2918782.74	0.18

159	Gauri Shankar & Rita Gupta	Flat No.305 Tower 3	1275	11-01-2025	8488331	8219866.71	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	268464.29	0.98
160	Jai Kishan Sharma	Flat No.1205 Tower 3	1275	17-02-2025	16478256.95	6809897.12	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	9668359.83	0.81
161	Kanhaiya Shankar Gaiwal	Flat No.1607 Tower 3	1735	16-02-2025	8925550	7880441.12	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	1045108.88	0.94
162	Kunal Kaushik	Flat No.1201 Tower 3	1400	16-02-2025	7421023	7196501.26	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	224521.74	0.86
163	Manish Chhabra	Flat No.2002 Tower 3	1735	15-02-2025	6285425	6285425.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.75
164	Laxman Tulsiram Karpate	Flat No.1204 Tower 4	1080	17-02-2025	1890000	1890000.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.23
165	Mr. Nayan Kishor Meher & Mrs. Sasmita Kumari Meher	Flat No.2008 Tower 3	1275	17-02-2025	5660767	4587787.01	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	1072979.99	0.55
166	Praveen Kumar Yadav	Flat No.101 Tower 4	1330	17-02-2025	3541156	3541156.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.42
167	Rakesh Gupta	Flat No.001 Tower 4	1330	16-02-2025	2940149.14	2940149.14	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.35
168	Ravi Gupta	Flat No.702 Tower 4	900	09-12-2024	4298692	4298692.00	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0.00	0.51
169	Reena Rai	Flat No.805 Tower 4	1550	17-02-2025	2443259	1127232.88	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	1316026.12	0.13
170	Ritu Singh & Anshuman Rai	Flat No.1501 Tower 4	1330	16-02-2025	5348582	1519316.05	Financial Creditor in a Class- Real Estate Allottee	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	3829265.95	0.18

